

অংশ-২ (ফরম-১০২) (বিধি ৬ দ্রষ্টব্য)

রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ
নগর পরিকল্পনা শাখা
রাজউক ভবন, ঢাকা-১০০০।

ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্রের অনুমোদন

স্মারক নং-রাজউক/

তারিখ :
ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্র নম্বর :

আপনার / আপনাদের তারিখের আবেদন বিবেচনায় নিম্নবর্ণিত শর্তাধীনে ঢাকা মহানগরীর মহাপরিকল্পনার আলোকে ভূমি ব্যবহার (Land Use) এর জন্য অনুমতিপ্রদান করা হইল :

- ১। এই ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্র প্রদানের তারিখ হইতে ২৪(চব্বিশ) মাস সময় কাল পর্যন্ত কার্যকর থাকিবে।
- ২। এই ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্র উন্নয়ন বা নির্মাণ কাজের ক্ষেত্রে কোনরূপ বৈধ ক্ষমতা প্রদান করে না, এবং কোন নির্মাণ কার্যক্রম শুরু করিবার জন্য কোনরূপ অধিকার প্রদান করে না।
- ৩। যখন বিশেষ প্রকল্প ছাড়পত্র বা নির্মাণ অনুমতিপ্রদানের জন্য বিস্তারিত পরিকল্পনা বা নকশা চাওয়া হইবে তখন অতিরিক্ত শর্তাবলী আরোপ করিবার জন্য এই ছাড়পত্র কর্তৃপক্ষের অধিকারকে খর্ব করে না।
- ৪। কর্তৃপক্ষ যে কোন সময় যথাযথ কারণ উল্লেখপূর্বক এই ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্র বাতিল বা এর কার্যকারিতা স্থগিত করিতে পারিবে।
- ৫। কোন তথ্য গোপন করিলে বা ভুল তথ্য প্রদান করিলে প্রদানকৃত ছাড়পত্র বাতিল বলিয়া গণ্য হইবে।
- ৬। এই ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্র জমির মালিকানা স্বত্ব নির্ধারণ করে না।

উপ-পরিচালক (নগর পরিকল্পনা)
রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, ঢাকা।

অংশ-৩ (ফরম-১০৩) (বিধি ৬ দ্রষ্টব্য)

রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ
নগর পরিকল্পনা শাখা
রাজউক ভবন, ঢাকা-১০০০।

ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্রের প্রত্যাখ্যানপত্র

স্মারক নং-রাজউক/

তারিখ :
ছাড়পত্র প্রত্যাখ্যান নম্বর :

আপনার/আপনাদের অবগতির জন্য জানানো যাইতেছে যে, আপনার/আপনাদের তারিখের আবেদন পর্যালোচনায় চাহিত ভূমি ব্যবহার (Land Use) ছাড়পত্র প্রদান সম্ভব নহে।

আপনার/আপনাদের ভূমি ব্যবহার অনুমতির আবেদনপত্রটি নিম্নে উল্লিখিত কারণে প্রত্যাখ্যান করা হইয়াছে :

- ১।
- ২।
- ৩।

এই প্রত্যাখ্যানের বিরুদ্ধে আপনি/আপনারা Town Improvement Act, 1953 (Act No. XIII of 1953) এর ধারা ৭৫(১) অনুযায়ী আবেদন করিতে পারিবেন।

তারিখ :

উপ-পরিচালক (নগর পরিকল্পনা)
রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, ঢাকা।

অনুলিপি :-

- ১।
- ২।
- ৩।